

Krešimir Fučkar, mag. oec., stečajni upravitelj

ADRESA PREBIVALIŠTA: BRAĆE RADIĆA 63, SLADOJEVCI, 33520, SLATINA, ADRESA UREDA: TRG SVETOG JOSIPA 5A/II, 33520 SLATINA, OIB:01195634741, MOB:+385-(0)99-855-22-46, E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR FAX: 033-401-459

STEČAJNA MASA IZA STAMBENA ZADRUGA PANTOVČAK u stečaju, Sladojevci, Braće Radića 63, OIB:66160422396, posl. br. St-970/18

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 ZAGREB

Na posl. br. Ovr-71/2021

Slatina, 28. lipnja 2022

PREDMET: PODNESAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj ponovo moli sud da donese zaključak o prodaji dolje navedenih nekretnina primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

Naime, u ovršnom postupku posl.br. 35 Ovr-3019/2020 (ranije Ovr-7647/2015 i spojen Ovr-4270/2017) rješenjem posl. br. 35 Ovr-3019/2020-55 od 10. veljače 2021 godine Općinski građanski sud u Zagrebu oglasio se nenadležnim i temeljem čl. 169. st.6 i 7. Stečajnog zakona ustupio ovom sudu.

Trgovački sud Zagreb temeljem navedenog rješenja otvorio je predmet Ovr-71/2021.

U ovršnim postupcima koji su prethodili izvršena je ovršna radnja utvrđenja vrijednosti nekretnine sa kojom su se složili ovrhovoditelji kako je to vidljivo iz dokumenata koje stečajni upravitelj priložio u podnesku od 16. travnja 2021. godine.

Nekretnina, u naravi stambeno poslovna zgrada br. 91, Horvatovac, prije je bila upisana u zk.ul 19492, k.č.br. 8202/8, k.o. Grad Zagreb te je nakon prijenosa pod Z-11850/19 prenesena u novi zk.ul. 6660, k.č.br. 3495/2, k.o. Centar, E-4 i E-5, sve upisano u zemljišno knjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu prema povijesnom izvatku iz zemljišne knjige koji je u prilogu podneska od 16. travnja 2021. godine.

Stečajni postupak radi naknadne diobe otvoren je još 4. lipnja 2018. godine, posl. br. 3 ST-970/18-4, pa stečajni upravitelj predlaže da sud donese odluku u cilju unovčenja predmetnih nekretnina u vlasništvu ovršenika (stečajnog dužnika) radi namirenja založnih i drugih vjerovnika s obzirom na to da je stečajni postupak hitan postupak te da se u stečajnom postupku generiraju troškovi na štetu stečajnih vjerovnika i Državnog proračuna.

Stečajni upravitelj
Krešimir Fučkar mag.oec.

Prilog:

- Originalni Zk izvadci